

長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)事前審査申請書
兼 今回の住宅取得以外の借入に関する申出書(既融資完済に関する念書)

株式会社 ハウス・デポ・パートナーズ 御中
お申込日 平成 年 月 日

1 私(連帯債務の場合は、特に断りのない限り連帯債務者全員をいいます。以下同じ。)は、自ら居住するため(親族居住のための住宅にあつては、親族の居住の用に供するため)に建設又は購入する住宅の所要資金として、上記金融機関の融資に関する資格、条件、手続を了して、下記のとおり借入れの事前審査の申請をします。
2 私は、本事前審査申請における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないこと、及び正式な借入申込み時に本申請書と本申込みにおける借入申込書の記入事項に相違・変更があった場合、または金融機関が提示する期間を超えて正式な借入申込みをした場合に、上記金融機関が融資を断絶する場合はご了承を承知します。
3 私(収入合算者がいる場合には収入合算者を含みます。)は、長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)の事前審査の申込みに当たり、「今回の住宅取得以外の借入内容」について右記のとおり申し上げます。また、右記の借入れのうち、完済予定と記載した借入金については、今回の借入申込みの長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)の契約手続き時までに完済し、その確認資料を提出することを確約します。なお、万一約束の時期までに完済できない場合は、今回の融資を受けられなくなっても異議ありません。

【右記申出内容のご記入時の注意】
・お申込人または収入合算される方が借入名義人となっている現在返済中の借入金及び申込日前3か月以内に完済した借入金の全てをもちろ正確にご記入ください。
・今回の住宅取得以外の借入金とは、自動車ローン、教育ローン、カードローン、住宅ローン(今回取得する土地、建物に係るつなぎローン及び諸費用ローンを含みます。)、キャッシング、商品購入の分割払い、事業用ローンなどが対象となります。
・住宅ローンのうち、そのローンを受けている住宅を売却予定の場合は媒介契約書等、賃貸予定の場合は賃貸募集中のチラシ等、賃貸中の場合は賃貸借契約書をそれぞれご提出ください。
・旧姓名義のお借入れ及び外国籍の方の日本名(通称)でのお借入れについてもご記入ください。
・借入内容の詳細がわかる資料(契約書、返済予定表、カード利用明細書、完済済みの場合の完済証明書など)を提出していただく場合があります。

お申込人
フリガナ (姓) (名)
性別 年齢 国籍
フリガナ (職)
フリガナ (住所)
おとこ

理由
お申込人との関係
フリガナ (姓) (名)
性別 年齢 国籍
フリガナ (職)
フリガナ (住所)
おとこ

前年 前々年
お申込人の収入の種類(前年)
物件情報
取得予定建物
現在住宅種類
取得不動産

所要資金
資金計画
住宅 土地
合計
公的資金
民間金融機関
勤務先
親・親戚・知人
手持金
住宅新築後も返済を要する土地取得費の借入金

住宅用途
ご家族
返済方法
ボーナス
今回の住宅取得以外の借入内容

工事請負(予定)事業者・購入する場合は売主
販売代理事業者(仲介事業者)の有無

Table with 7 columns: 区分, 借入先, 借入名義人, 借入金使途, 当初借入日, 現在借入残高, 最終返済年月, 完済(予定)有無. Contains 3 rows of loan details.

Table with 8 columns: 区分, 借入先, 借入名義人, 借入区分, カード契約日, 借入限度額, 現在借入残高, 年間返済額, 完済(予定)有無. Contains 3 rows of credit card loan details.

3 地代・家賃(今回取得する住宅への入居後も継続して支払う地代・家賃がある場合)
4 お借入れ及び地代・家賃の合計(上記1・2及び左記3のうち、今回のお申し込みの長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)のご契約手続き後も返済を継続するお借入れ(売却予定及び賃貸予定の住宅ローンを除く。))及び地代・家賃の合計

Table with 4 columns: 区分, 名義人, 支払月額, 件数. Contains 2 rows of payment details.

Table with 6 columns: 区分, 借入先, 借入名義人, 借入金使途, 当初借入日, 当初借入金額, 現在借入残高. Contains 2 rows of loan details.

Table with 3 columns: 区分, 完済原資, 内容(金融機関・預金種類など), 金額. Contains 3 rows of completion source details.

担保提供者数
物件情報
担保提供者1
担保提供者2

融資率
eフラット
つなぎ

提携先会社名
担当者

必要書類 : ①免許証写し(表裏) ②保険証写し(表裏) ③収入証明書(直近2年分) ④既存借入明細